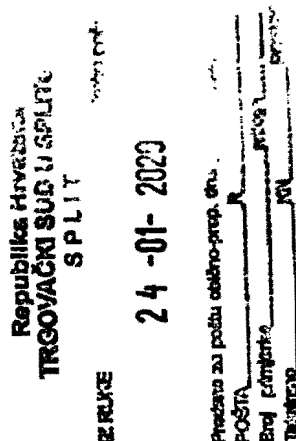




FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/784
Ur.br.: 07-01-20-17

Split, 22.01.2020



Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-1233/2016 od dana 04. travnja 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 19615)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1233/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: AGROBRAČ D.O.O. U STEČAJU, NEREŽIŠĆA BB, 21400 NEREŽIŠĆA, OIB: 28737705590

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANTE GABELICA, RUĐERA BOŠKOVIĆA 7/125, 21000 SPLIT, OIB: 68765596631

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 15.04.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 10.05.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 15.05.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16215

Financijska agencija objavila je dana 08.08.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 18406

Financijska agencija objavila je dana 30.10.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19615

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	<p>Etažno vlasništvo s određenim omjerima na kč.br.770 ZGR "ZGRADA" u površini od 8245 m2 i kč.br. 4313 „PŠ.-DVOR“ u površini od 51235 m2, ukupno 59480 m2, upisane u z.k.ul. 2347 k.o. Nerežišća:</p> <p>a) 5. Suvlasnički dio: 34/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. prostor netto površine 353,30m2 u grafičkom prilogu označen smeđom kvadratnom šrafurom i oznakom P3, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 1.966,00m2 označen smeđom kvadratnom šrafurom i oznakom D3.</p> <p>b) 6. Suvlasnički dio: 22/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. prostor neto površine 232,66m2 u grafičkom prilogu označen svijetlo zelenom kosom šrafurom i oznakom P4, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 2.430,00m2 označen svijetlo zelenom kosom šrafurom i oznakom D4.</p> <p>c) 7. Suvlasnički dio: 38/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. prostor neto površine 393,32m2 u grafičkom prilogu označen svijetlo plavom kosom šrafurom i oznakom P5, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 3.790,00m2 označen svijetlo plavom kosom šrafurom i oznakom D5.</p> <p>d) 8. Suvlasnički dio: 28/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. prostor netto površine 292,44m2 u grafičkom prilogu označen narančastom kvadratnom šrafurom i oznakom P6, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 3.015,00 m2 označen narančastom kvadratnom šrafurom i oznakom D6.</p> <p>e) 9. Suvlasnički dio: 22/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. prostor netto površine 229,63 m2 u grafičkom prilogu označen svijetlo plavom kvadratnom šrafurom i oznakom P7, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 3.497,00 m2 označen svijetlo plavom kvadratnom šrafurom i oznakom D7.</p> <p>f) 10. Suvlasnički dio: 33/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) 1. prostor netto površine 339,43 m2 u grafičkom prilogu označen tamno zelenom kvadratnom šrafurom i oznakom P8, sa sporednim dijelom- pridruženi dvor površine 4.720,00m2 označen tamno zelenom kvadratnom šrafurom i oznakom D8.</p> <p>Nekretnine se nalaze na adresi Nerežišća bb, Nerežišća.</p>
Identifikator predmeta prodaje	9942
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne	1

dražbe (koji put se dražba održava po redu)	
Datum i vrijeme početka dražbe	30.10.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	21.01.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	08.01.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	21.01.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj **)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 196150, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	307.545,06	27.12.2019.	S-REAM D.O.O., LJUBLJANA ČOPOVA ULICA 3, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA OIB: 83732459220	Uplatitelj jamčevine preplatio	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	S-REAM D.O.O., LJUBLJANA ČOPOVA ULICA 3, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA OIB: 83732459220	SI56021400262721394	-	LAMIJA HADŽIOSMANOVIĆ OIB: 49714110310	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	15033	150339	3.065.450,66	S-REAM D.O.O., LJUBLJANA ČOPOVA ULICA 3, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA OIB: 83732459220	-	LAMIJA HADŽIOSMANO VIĆ OIB: 49714110310	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	08.01.2020. 00:00:10	15033	S-REAM D.O.O., LJUBLJANA ČOPOVA ULICA 3, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA OIB: 83732459220	-	LAMIJA HADŽIOSMA NOVIĆ OIB: 49714110310	3.065.450,66	Važeća	Valjana ponuda

